

LA FERME DU PASSIEU

Réservez vos plus beaux souvenirs



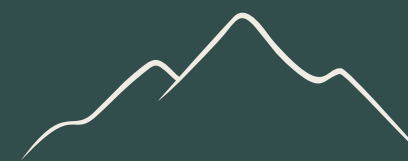
Jusqu'à 14 personnes
Ferme seule



Jusqu'à 20 personnes
avec l'Annexe



9 chambres avec salle de
bains privatives



À quelques minutes de
Megève



Piscine intérieure, jacuzzi,
hammam, salle de sport,
salle de cinéma

LA FERME



Quelques repères

Jusqu'à 20 personnes

650 m²

2 bâtiments (ferme + annexe)

1 garage

Parking extérieur privé

Privatisation complète du lieu



Hébergement

8 chambres doubles avec salle de bains privative

1 dortoir de 4 couchages avec salle de bains

Lits twin (séparables) dans 7 chambres (90/190)

Ferme (5 chambres + dortoir) + Annexe (3 chambres)

La Ferme peut être louée seule ou avec son Annexe, selon la taille et les besoins de votre groupe.



Localisation

Saint-Nicolas-la-Chapelle (Savoie)

À proximité de Megève et de la Clusaz

À 10 minutes en voiture des pistes de ski

Megève : 12km / 15-20 mn

La Clusaz : 30 km / 35 minutes

Chamonix : 47 km / 45 mn

Aéroport de Genève : 80 km / 1,5 heure

Aéroport de Lyon : 160 km / 2 heures

Gare SNCF de Chambéry : 70 km / 1 heure

Gare SNCF d'Albertville : 22 km / 20 mn

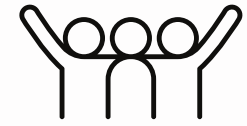


Construite en 1906 au cœur du Val d'Arly, la Ferme du Passieu est une ancienne ferme savoyarde qui a conservé son âme et ses éléments d'origine tout en bénéficiant d'une rénovation contemporaine.

Située à Saint-Nicolas-la-Chapelle, entre Megève et La Clusaz, elle offre un accès privilégié aux grands espaces alpins, été comme hiver.

Pensée comme une grande maison de montagne, la Ferme du Passieu est proposée exclusivement en location privative. Un lieu chaleureux et généreux, entièrement réservé à votre groupe, où les espaces invitent autant à se retrouver qu'à profiter de moments plus intimes.

Une maison d'exception



Se retrouver

- Grande pièce de vie
- Plusieurs salons
- Cuisine
- Grande salle à manger
- Cheminée
- Terrasse
- Salon de jardin



Se détendre

- Piscine intérieure chauffée
- Nage à contre-courant
- Jacuzzi
- Hammam
- Solarium



Bouger

- Salle de sport
- Équipement sportif
- Accès aux activités de montagne

Les petits +



Isolation écologique
pour une atmosphère saine



Chauffage au sol
pour un confort doux et constant



Ventilation double flux
pour un air pur renouvelé en continu



Lumière naturelle
et ouverture sur les montagnes



Espaces pensés pour le **repos** et le **calme**



Se divertir

- Salle de cinéma (Canal+, Netflix, Prime-Vidéo...)
- Terrain de pétanque
- Jeux de société



Un séjour pensé pour vous



ACCUEIL & ORGANISATION

- Présence d'une gouvernante
- Organisation de vos activités et sorties
- Préparation des petits-déjeuners chaque matin
- Entretien courant de la maison pendant le séjour
- Linge de maison et linge de toilette
- Produits d'accueil Pure Altitude
- Ménage de fin de séjour



À LA DEMANDE

- Chef privé
- Massages et soins bien-être
- Activités montagne et outdoor
- Organisation de transferts/transports
- Prestations événementielles
- Toute demande personnalisée



EXPÉRIENCES ET ACTIVITÉS

Quelques inspirations pour imaginer votre séjour



NATURE & MONTAGNE

- ski / snow
- chiens de traineaux
- ski de randonnée
- raquettes
- balade en moto-neige
- randonnée
- VTT électrique
- mongolfière
- saut en parapente
- escalade
- parapente
- canyoning
- golf
- ...



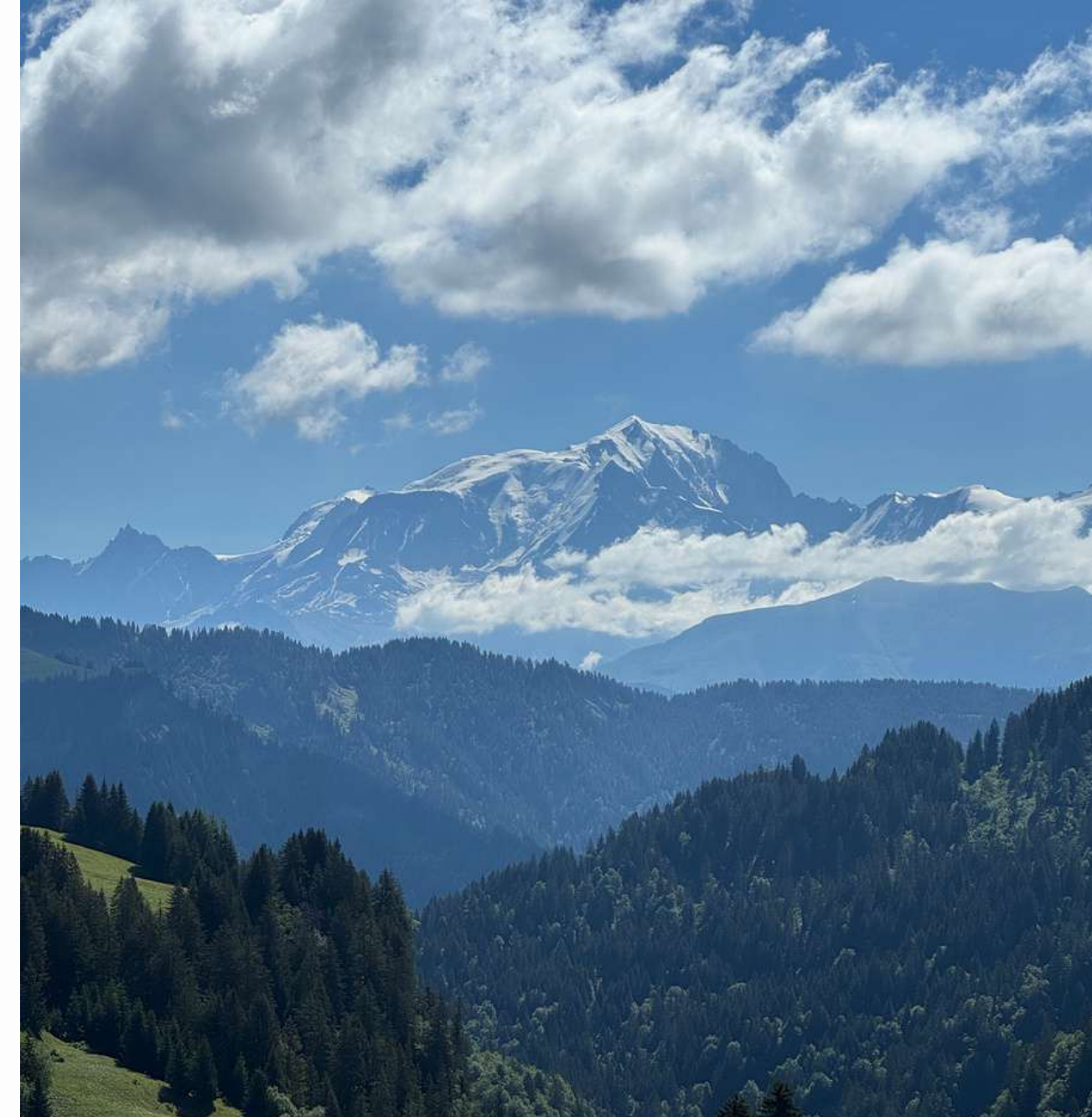
BIEN-ÊTRE

- Massages et soins bien-être
- Yoga ou pratiques douces face aux montagnes
- Accès piscine, hammam et jacuzzi



GASTRONOMIE

- Dégustation de produits locaux
- Apéritif savoyard
- Dîner convivial autour des spécialités du territoire





Votre refuge pour la semaine

La suite Sommet

*Au dernier étage, sous les poutres centenaires.
Vue montagne à couper le souffle.*

Un seul et même espace pensé comme un loft : chambre et salle de bain s'articulent autour d'un meuble sur-mesure, tout à la fois tête de lit, dressing et cloison d'architecte. Orientée Ouest — 45 m².

Parfait pour ceux qui veulent l'espace et la vue ultime

Les équipements :



Lit double king-size



WC séparé



Meuble sur-mesure :
tête de lit & dressing



Baignoire



Coin salon



Double douche à
l'italienne



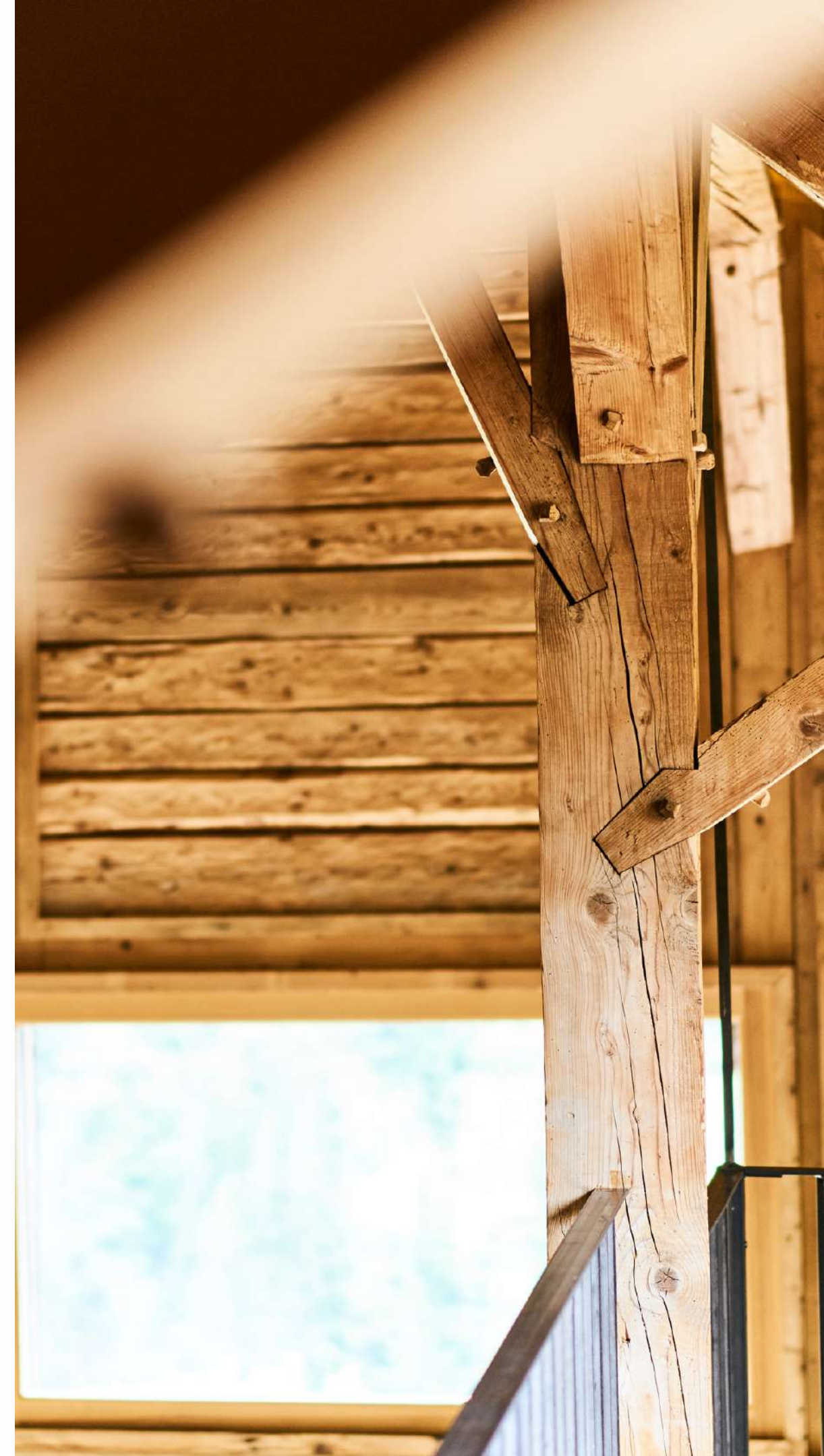
Télévision



Sèche-cheveux



Bureau en
mezzanine attenant





La chambre Red Cedar

Vue imprenable sur la forêt de sapins et le massif en face.

Chambre double avec salle de bain privative. Lit king-size (séparable en 2 lits simples). Orientée Sud/Est — 38 m².

Parfait pour ceux qui recherchent intimité et confort avec une belle lumière naturelle

Les équipements :



Lit double king-size (séparable en 2 lits simples)



Dressing



Salle de bains séparée avec fenêtre : douche, baignoire



WC séparé



Coin salon



Télévision



Bureau



Porte donnant sur un escalier menant au jardin



Sèche-cheveux



La chambre Chêne

Vue panoramique sur le jardin et les montagnes à l'horizon, avec la forêt de sapins en toile de fond.

Chambre double avec salle de bain privative. Lit king-size (séparable en 2 lits simples). Orientée sud-ouest — 32 m². arable en 2 lits simples). Orientée Est/Sud/Ouest — 32 m².

Parfait pour ceux qui apprécient le calme, la lumière et les espaces fonctionnels

Les équipements :



Lit double king-size (séparable en 2 lits simples)



Dressing



Salle de bains séparée avec fenêtre : douche, baignoire



WC séparé



Télévision



Bureau



Sèche-cheveux

La chambre Vieux Bois

Vue sur le jardin et les sommets environnants.

Chambre double avec salle de bain privative. Lit king-size (séparable en 2 lits simples). Orientée Sud/Ouest — 23 m².

Parfait pour ceux qui recherchent une chambre cosy et fonctionnelle, au charme rustique

Les équipements :

 Lit double king-size (séparable en 2 lits simples)

 Dressing

 Salle de bains séparée : douche

 Salle d'eau séparée avec WC

 Télévision

 Bureau

 Sèche-cheveux



La chambre Teck

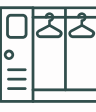
Vue sur le jardin et les sommets environnants — à contempler depuis votre terrasse privative.

Chambre double avec salle de bain privative. Lit king-size (séparable en 2 lits simples). Orientée Sud/Ouest — 38 m²

Parfait pour ceux qui veulent profiter d'une terrasse privée et d'un espace lumineux

Les équipements :

 Lit double king-size (séparable en 2 lits simples)

 Dressing

 Salle de bains séparée avec fenêtre : douche, baignoire

 WC séparé

 Télévision

 Bureau

 Baie vitrée avec accès à une terrasse privative

 Sèche-cheveux





Le Dortoir Convivial

Vue sur les montagnes environnantes, propice au calme et au repos.

Lits confortables, salle de bain et WC privés. L'option la plus conviviale. Orientée Nord-Est 35m²

Parfait pour les séjours en équipe

Les équipements :



4 lits simples



Dressing



Porte donnant sur l'extérieur



Salle de bains séparée : WC, baignoire



Télévision



Bureau



Sèche-cheveux



Les chambres Refuge 2 chambres identiques

Dans un bâtiment indépendant, à quelques pas de la Ferme principale.

Chambres doubles avec salle de bain privative. Calme absolu, intimité renforcée. Orientées Sud/Est 16 m²

Parfait pour ceux qui veulent un havre de paix

Les équipements :



Lit double king-size (séparable en 2 lits simples)



Dressing



Salle de bains séparée : WC, baignoire



Télévision



Baie vitrée avec accès à une terrasse, avec vue sur la forêt



Sèche-cheveux



Le studio Refuge

Dans un bâtiment indépendant, à quelques pas de la Ferme principale.

Chambre double avec salle de bain privative, coin salon et cuisine.
Orientées Sud/Est 30 m²

Parfait pour ceux qui veulent de l'indépendance

Les équipements :



Lit double king-size (séparable en 2 lits simples)



Dressing



Cuisine et coin repas



Salle de bains séparée : WC, douche



Coin salon



Télévision



Baie vitrée avec accès à une terrasse, avec vue sur la forêt



Sèche-cheveux

Dans chacune de nos chambres

*Des produits **Pure Altitude**, inspirés de la montagne, pour prolonger l'expérience de soin*



*Un **linge de qualité premium**, doux et enveloppant*



***Peignoirs et serviettes** à votre disposition,
renouvelés au fil du séjour*



*Un **ménage quotidien** pour une chambre toujours
impeccable*



*Une literie de qualité **haut de gamme***











Infos pratiques

ACCÈS & STATIONNEMENT

Accès en voiture jusqu'à la Ferme
Parking privé sur place (environ 6 places)

SÉJOUR

Week-end : du vendredi 17h au dimanche 16h
Semaine : arrivée à 16h, départ à 11h

TARIFS & DURÉE MINIMALE DE SÉJOUR

Sur demande selon la période et la durée du séjour
ou consultable sur [notre site internet](#)

Présentation commerciale non contractuelle. Les tarifs, prestations et informations présentés sont susceptibles d'évoluer. Les conditions définitives sont précisées lors de la réservation.



Contacts

Besoin de renseignements supplémentaires ?
Contactez-nous par mail ou par téléphone.

contact@lafermedupassieu.com

+33 (0)6 09 78 20 74

www.lafermedupassieu.com



LA FERME DU PASSIEU

la Poulière
201 Route du Boule
73 590 Saint Nicolas la Chapelle

SARL LA FERME DU PASSIEU – Capital 421 060 € | SIRET 384 958 476 00044 | APE 68.20A | TVA FR36 384958476

